

Pressemitteilung

15. September 2020

Erfolgreicher Start für JUNIQO Invest

Immobilien-Spezialist übernimmt Mandat für Berliner Immobilienportfolio mit 259 Einheiten

Der junge Berliner Transaktionsspezialist und Assetmanager JUNIQO Invest GmbH hat kürzlich von einem Düsseldorfer Family Office das Asset- und Transaktionsmanagement für ein Berliner Immobilienportfolio übernommen. Dieses besteht aus acht Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 259 Einheiten und einer Gesamtmietfläche von über 17.500 Quadratmetern. Parallel dazu wurde JUNIQO mit dem Aufbau eines neuen Portfolios für das Family Office beauftragt. Die Zielgröße beträgt mindestens 300 Einheiten mit einem Portfoliowert von mindestens 60 Millionen Euro.

JUNIQO wird die acht Objekte, die sich im Süden der Hauptstadt befinden, zunächst im Assetmanagement betreuen. Geplant ist, die 227 Wohn- und 32 Gewerbeeinheiten innerhalb der kommenden zwei Jahre zu veräußern. Die Objekte befinden sich in einem technisch guten und gepflegten Zustand.

JUNIQO Invest steuert und strukturiert Immobilientransaktionen. Ebenso werden Ankäufe mit einem Volumen von bis zu 50 Millionen Euro für den eigenen Bestand getätigt. Das Unternehmen entwickelt gemeinsam mit Investoren und Kooperationspartnern individuelle, nachhaltige und maßgeschneiderte Konzepte. Neben Wohnimmobilien und Projektentwicklungen investiert JUNIQO auch gezielt in Gewerbeimmobilien. Der Investitionsschwerpunkt liegt in Berlin und Leipzig sowie in zentralen Lagen von Groß- und Mittelstädten in Deutschland. Das aktuell siebenköpfige Team besteht ausschließlich aus Senior Managern, die über eine ausgewiesene Expertise des deutschen Immobilienmarktes verfügen.

„Mit JUNIQO etablieren wir ein neues Unternehmen mit einem jungen und dynamischen Team am Markt. Wir sind mit unserem weit verzweigten Netzwerk ein verlässlicher Partner für unsere Investoren und Kooperationspartner“, sagt Nino Nowack, Geschäftsführer der JUNIQO Invest GmbH. „Unsere Expertise sind Wohnimmobilien in allen Facetten. Als Berliner Unternehmen sind wir insbesondere auf Transaktionen und das Assetmanagement im Heimatmarkt spezialisiert. Neben Wohnimmobilien und Projektentwicklungen beabsichtigen wir den Aufbau eines deutschlandweiten Gewerbeimmobilienportfolios.“

Das Unternehmen wurde von dem Geschäftsführer Nino Nowack und dem Prokuristen Christoph Fritz gegründet. Nowack hat BWL und Immobilienmanagement studiert und baute vor JUNIQO das Transaktionsmanagement bei der Accentro Real Estate AG auf. Als Prokurist der Accentro und Geschäftsführer diverser Tochtergesellschaften war er maßgeblich am Unternehmenserfolg der vergangenen Jahre beteiligt. Fritz war zuvor als Transaction Manager bei der Akelius GmbH sowie als Senior Transaction Manager bei der Accentro Real Estate AG tätig.

Gerne senden wir Ihnen die nachfolgenden Bilder zu:



Nino Nowack, Geschäftsführer,
JUNIQO Invest GmbH



Christoph Fritz, Leiter Ankauf,
JUNIQO Invest GmbH

Hintergrundinformationen zu JUNIQO Invest

Die JUNIQO Invest GmbH ist spezialisiert auf Transaktionen und Assetmanagement im deutschen Immobilienmarkt mit einer besonderen Expertise für Wohnimmobilien. Das Unternehmen hat seinen Sitz in Berlin und wird von dem Gründer Nino Nowack geführt.

JUNIQO Invest entwickelt gemeinsam mit Investoren und Kooperationspartnern individuelle und nachhaltige Wohnkonzepte. Dabei handelt das Unternehmen als Investmentmanager für die Investoren oder investiert gemeinsam mit ihnen. Neben Wohnimmobilien und Projektentwicklungen wird auch gezielt in Gewerbeimmobilien investiert. Nach dem erfolgten Ankauf übernimmt JUNIQO Invest das Assetmanagement und entwickelt ein maßgeschneidertes Konzept.

Das Team von JUNIQO Invest besteht aus erfahrenen Senior-Managern mit einer umfangreichen Expertise des deutschen Immobilienmarktes. Das starke und verlässliche Netzwerk sowie die verschiedenen Spezialisierungen der Teammitglieder bilden die Säulen des Unternehmens.

Loyalität, Verlässlichkeit und eine Passion für Immobilien bilden die Grundlage für das tägliche Handeln bei JUNIQO Invest.

Mehr Informationen finden Sie auf: www.juniquo-invest.de